

Số: 646/TB-CCTHADS

Thới Lai, ngày 14 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 06/2020/QĐST-KDTM ngày 07 tháng 12 năm 2020 và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 20/2021/QĐ-SCBSBA ngày 05 tháng 5 năm 2021 của tòa án nhân dân huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 552, 553/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Tài sản thẩm định giá (tọa lạc tại ấp Trung Hóa và ấp Trường Ninh 1 - xã Trường Xuân A - huyện Thới Lai - thành phố Cần Thơ) gồm:

- Quyền sử dụng đất diện tích 6.136,5 m² (LUC), thuộc thửa đất số 387 và diện tích 2.162 m² (CLN), thuộc thửa đất số 388, tờ bản đồ số 10, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 000435 do UBND huyện Ô Môn, tỉnh Cần Thơ (nay là huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ) cấp ngày 28/6/1997 cho hộ ông Nguyễn Văn Khởi đứng tên. Tọa lạc tại ấp Trung Hóa, xã Trường Xuân A, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Quyền sử dụng đất diện tích 167.6 m² (BHK), thuộc thửa đất số 1431¹, tờ bản đồ số 12, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS01986 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 28/8/2017 cho ông Nguyễn Văn Khởi và bà Mai Thùy Trang đứng tên. Tọa lạc tại ấp Trường Ninh 1, xã Trường Xuân A, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Quyền sử dụng đất diện tích 175 m² (ONT), thuộc thửa đất số 1469, tờ bản đồ số 12, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS01985 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 28/8/2017 cho ông Nguyễn Văn Khởi và bà Mai Thùy Trang đứng tên. Tọa lạc tại ấp Trường Ninh 1, xã Trường Xuân A, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ.

- Công trình trên đất:



+ Nhà chính: diện tích 129.2 m², vách xây gạch, trụ bê tông cốt thép, có cừ, mái tole, trần xốp.

+ Nhà phụ: diện tích 27.2 m², nền lót đal, khung gỗ tạp, vách tole, mái tole.

+ Mái che trước: diện tích 37.4 m², nền lót đal, khung tiền chế, mái tole, không vách.

+ Hàng rào mặt trước: dài 4.9 m, xây tường lửng cao 0.5 m, ốp gạch men, cột bê tông cốt thép 30 x 30 ốp gạch men, khung sắt hộp vuông.

+ Hàng rào hai bên: dài 32 m, cột bê tông cốt thép, khung sắt, lưới B40 cao 1 m.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Lai (địa chỉ: ấp Thới Thuận B, thị trấn Thới Lai, huyện Thới Lai, thành phố Cần Thơ).

Tổ chức có nhu cầu đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, đề nghị liên hệ và nộp hồ sơ theo thời gian, địa điểm nêu trên./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thới Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Cần

